

Der var mødt 8 medlemmer. Mødet afholdtes hos Ib Østerskov, nr. 273

1. Valg af dirigent og referent.

Til dirigent valgtes Lei Ottosen, nr. 227, der konstaterede, at generalforsamlingen var lovligt indkaldt. Til referent valgtes Mette Mikkelsen, nr. 265.

2. Formandens beretning

Vores økonomi og penge er nu i Danske Bank. Det bliver vi ikke hjulpet bedre af, ej heller sker der en bedring, da vi skal betale gebyrer ved ekstra ydelser og renter gives der ikke, så formanden ved ikke hvad forbedringerne er.

Vi besluttede at indhente tilbud på omlægning af fliserne på øverste vej. Tre tilbud blev hentet og bestyrelsen valgte Lars Majland. Der er allerede nu positive tilkendegivelser på arbejdet, selv om det endnu ikke er færdigt. Hjemmeplejen kører desværre op på de nylagte fliser, og formanden har rettet henvendelse til lederen af hjemmeplejen for at få det til stoppe. Den sidste asfalt på den nederste del ned mod nr. 279 vil iflg. Munck blive lavet færdigt, når temperaturen er over 10 grader permanent.

Regnvandskloakkerne er blevet rensset, og bestyrelsen vurderer, at vi ser tiden an mht. rensning igen i 2024 og 2025, da vi ikke i papirerne kan se, hvor tit en rensning er påkrævet.

Da sneen satte ind i 2023 og i begyndelsen af 2024 blev udgifterne til snerydning og saltning voldsomme. En drøftelse af, hvornår vi evt. kan undgå saltning og snerydning er nødvendig.

NB: det er stadig den enkelte grundejer, der har ansvaret for fortov og for at skrald kan køres ud til afhentning.

Vi har aftalt at samarbejde med de to grundejerforeninger ud mod Åsum, da vi alle har samme udbyder til saltning og snerydning. Salt er blevet ekstremt dyrt, og der skal indhentes tilbud, for at se om vi kan få det billigere.

Vedr. træerne ned mod åen. Anders har haft en god dialog med Kommunen vedr. træfældning, da mange af træerne ikke er passet og der er fare for at store grene vælter ned på stien og i værste fald i husene. Området er Odense Kommunes, som påstår, at området er fredet, hvilket formanden ikke kan se i sit skøde.

TDC vil lægge fibernet ind til husene, hvis man ønsker det. Formanden har derfor ringet til TDC vedr. lægning af fliser, da vi har erfaret, at Munck virkelig skal holdes i ørerne. Så hold øje med, hvordan deres arbejde bliver udført.

Beretningen blev godkendt.

3. Fremlæggelse af regnskab 2023 og 4. forslag til næste års budget.

Kassereren fremlagde regnskabet. Flere udgifter var forøget: snerydning og saltning, hosting og rensning af brønde.

Regnskabet blev godkendt.

Girokontoen (der figurerer i regnskabet) er nu lagt sammen med løbende konto.

Med det foreslåede budget vil beholdningen ved udgangen af 2024 være ca. 100.000 kr.

5. Forslag fra medlemmer.

a. Snerydning må kunne gøres billigere. Om det ikke skal ske så ofte og om der kan bruges mindre salt? Efter en del snak, blev det besluttet, at vi sammen med de to foreninger ud mod Åsum mødes med udbyderen for få prisen pr. km vej, og få en billigere løsning.

Sandbunke på bakken? Det gjorde kommunen engang. Desangående har kommunen i en senere tlf. samtale med formanden meddelt, at kommunen siden 2018 ikke har lagt sandbunker ud pga. sparekrav, og at det heller ikke vil komme til at ske igen.

NB: en beboer har et kort over området, der viser, at vejen på hele bakken tilhører kommunen. Det vil blive undersøgt, da kommunen i så fald har ansvaret for snerydning og saltning.

b. Hosting må kunne gøres billigere. Hvorfor er det steget så meget? Vi spørger Søren Schaldemann, der sørger for hosting, hvorfor regningen i 2023 er blevet større end tidligere.

c. Fortovet på øverste vænge

Hvorfor skal vi betale for at fliserne efter fibernet ikke blev lagt tilfredsstillende ned?

Kommunen har godkendt arbejdet uden vores viden, så vi må tale med kommunen igen. Vi må finde ud af, om vi har dokumentation for at kunne gå videre. Vi skal nok have syn og skøn.

6. Valg til bestyrelsen

a. formanden Ingelise Lindschouw, nr. 281, blev genvalgt

b. Anders Poulsen, nr. 261, blev genvalgt

c. kasserer Mette Severin, nr. 249 blev genvalgt

e. Kawal J. Kaur, nr 243, blev genvalgt

f. Til suppleant valgtes Leif Ottosen, nr. 227

7. Valg af revisor

Mette Mikkelsen, nr. 265, genvalgtes.

8. Eventuelt. Her blev det drøftet om

a. man må/kan slette medlemmer i facebook gruppen, når de ikke mere bor i grundejerforeningen?

b. vi skal forsøge at indsamle medlemmernes mailadresser og sende referatet ud på mail?

Dirigenten takkede for god ro og orden.

Referent: Mette Mikkelsen, nr. 265

