

Referat af generalforsamling i Grundejerforeningen 27.3.2017 på Humlehaveskolen

Der var mødt 10 medlemmer.

1. Valg af dirigent og referent

Til dirigent valgtes Søren S. Hansen, nr. 247 og til referent Mette Mikkelsen, nr. 265.

Dirigenten konstaterede, at generalforsamlingen var lovligt indkaldt.

2. Formandens beretning

Formanden Lotte S. Andersen, nr. 245, fortæller, at Janni Ørskov, nr. 257, er valgt til næstformand. Janni og Søren S. Hansen, nr. 247, har arbejdet på en hjemmeside til foreningen. Den hedder Åsumvej.dk. Senere på mødet orienteres herom.

På generalforsamlingen i 2016 lagde bestyrelsen op til en vedtægtsændring med henblik på opkrævning af kontingentrestancer, da det desværre fortsat er en udfordring at få alle til at betale kontingent. Siden da har bestyrelsen dog vurderet, at en vedtægtsændring ikke vil løse problemet og har derfor prøvet med en diplomatisk løsning. De husstande, der har udestående restancer, har fået et nyt girokort i postkassen med påhæftet note om manglende indbetaling og tilbud om hjælp til besvarelse af spørgsmål samt indbetaling af restancen. Denne løsning har desværre ikke båret frugt, og der skal derfor arbejdes på et alternativ.

I det kommende år vil bestyrelsen arbejde videre med muligheden for papirløs indbetaling. Desuden vil formanden informere diverse ejendomsmæglere, når de henvender sig ang. hussalg på vejene. Søren, nr. 247, og Henning Thiel, nr. 229, har undersøgt status på vejene og fortovene, så vi har en ide om behovet for evt. renoveringer af disse. Mere herom senere på mødet.

Desværre har vi været plaget af rotter i det forgangne år. Flere husstande har måttet bede Mortalin om hjælp til bekæmpelse. Der opfordres til, at alle er opmærksomme på oprydning på egen matrikel, så vi undgår nye angreb.

Beretningen blev godkendt.

3. Regnskab for 2016 og budget 2017

Kassereren Mette Severin, nr. 249, fremlagde regnskab og budget. Hun nævnte, at containerregningen var stor pga. regning fra forrige år og omtalte de manglende kontingentbetalinger, der i 2016 udgør 5.500, 00 kr. Beholdningen er på ca. 266.000 kr., så der er plads til renovering af fortov.

Der var lidt snak om, hvorvidt man kunne undgå at bruge girokort og gå over til at bruge budgetkonto. Regnskab og budget godkendtes.

4. Forslag fra bestyrelsen

Ingen forslag.

5. Forslag fra medlemmerne

Flg. forslag var indkommet fra Christina Jo Larsen, nr. 231:

- indkøb af petanque sæt til Grundejerforeningen, så at banen kan blive brugt

- bede Park & Vej fjerne træer og/eller buske i den ene side af petanquebanen, evt opsætte lidt lys
Begrundelse: at undgå lyssky elementer. Har flere gange sidst på aftenen oplevet gruppe af unge med knallerter dernede. Ruten ad stien til Seden neden for os og ud til Søndergårds haver er kurerrute for unge knallertkørere. Ved at fjerne en sådan "lomme" vil det være mindre interessant at opholde sig der samt at smide affald.

Evt. kunne man overveje

-at sløjfe petanquebanen og lave f.eks. motionslegeplads el nyttehaver.

- plante forårsblomster på det lille græsstykke øverst mod Åsumvej el. erstatte de små grantræer med nogle pænere buske. Sætte billige sollys kæder fra IKEA op til jul.

Begrundelse: at gøre førstehåndsindtrykket af vores område bedre.

- male vejbumpene op

Begrundelse: på øverste vej flyver udefrakommende hen over dem, uden at se dem

Overvejes bør også at hæve bumpene på øverste vej og måske lave et bump mere længere nede på vejen

Foreningen opfordres til at tage dialogen med kommunen og vores nabo-grundejerforening, for at gøre området mere attraktivt og fjerne de elementer af bandekonflikten i Bøgeparken, som kan mærkes her.

Der var stor lydhørhed mht. til forslagene. Christina Jo Larsen vil ringe til By- og kulturforvaltningen og Mette Severin vil kontakte Nærpolitiet.

Ang. maling af vejbumpene, vil Henning Thiel forhøre ang. priser. Det blev bemærket, at kommunen "skylder" os for nogle hjaltænder og slidlag i forbindelse med tidligere opgravning. Se pkt. 8b

6. Valg til bestyrelsen

Bestyrelsesmedlem Henning Thiel, nr. 229, ønskede ikke genvalg. Nyvalgt blev Christina Jo Larsen, nr. 231.

Kasserer Mette Severin, nr. 249, modtog genvalg.

Henning Thiel, nr. 229, valgtes som suppleant i stedet for Frederik Petersen, nr. 257.

PS. Husk at skrive i indkaldelsen, hvem i bestyrelsen der er på valg!

7. Valg af revisor

Mette Mikkelsen nr. 265 blev genvalgt.

8. Eventuel

a) Hjemmesiden: Janni Ørskov, nr. 257, har sammen med Søren S. Hansen, nr. 247, lavet vores hjemmeside. Janni opfordrede til, at man følger med på siden. Der er valgt en meget enkel opbygning. Der arbejdes løbende med at forbedre siden, f.eks. arbejdes der pt med: at udsende mails om opdateringer; der vil blive lagt relevante links ind; looket vil blive ændret, så det passer til årstiden.

Det blev foreslået at lave et engelsk resumé af hensyn til de mange fremmedsprogede og "tælle", hvor mange der bruger siden.

b) Status vedr. vejfonden, veje og fortov Søren S. Hansen, nr. 247, orienterede. Han og Henning Thiel havde gået en runde og noteret, hvor der er reparation tiltrængt. På bakken er det udskiftning af asfalt i kanten, på øverste vej er det udskiftning af asfalt i kanten op mod Åsumvej. På nederste vej ned mod åen er der behov for omlægning af fortov inkl. nye kopsten, ny asfalt i kanten og på den anden side udskiftning af asfalt i kanten.

Da kommunen "skylder" os penge som nævnt under pkt. 5, skal der ringes til Vejformanden, og skaderne skal gennemgås sammen med ham, så kommunen kommer til at betale sin andel.

Referent: Mette Mikkelsen, nr. 265, den 9. april 2017

 





